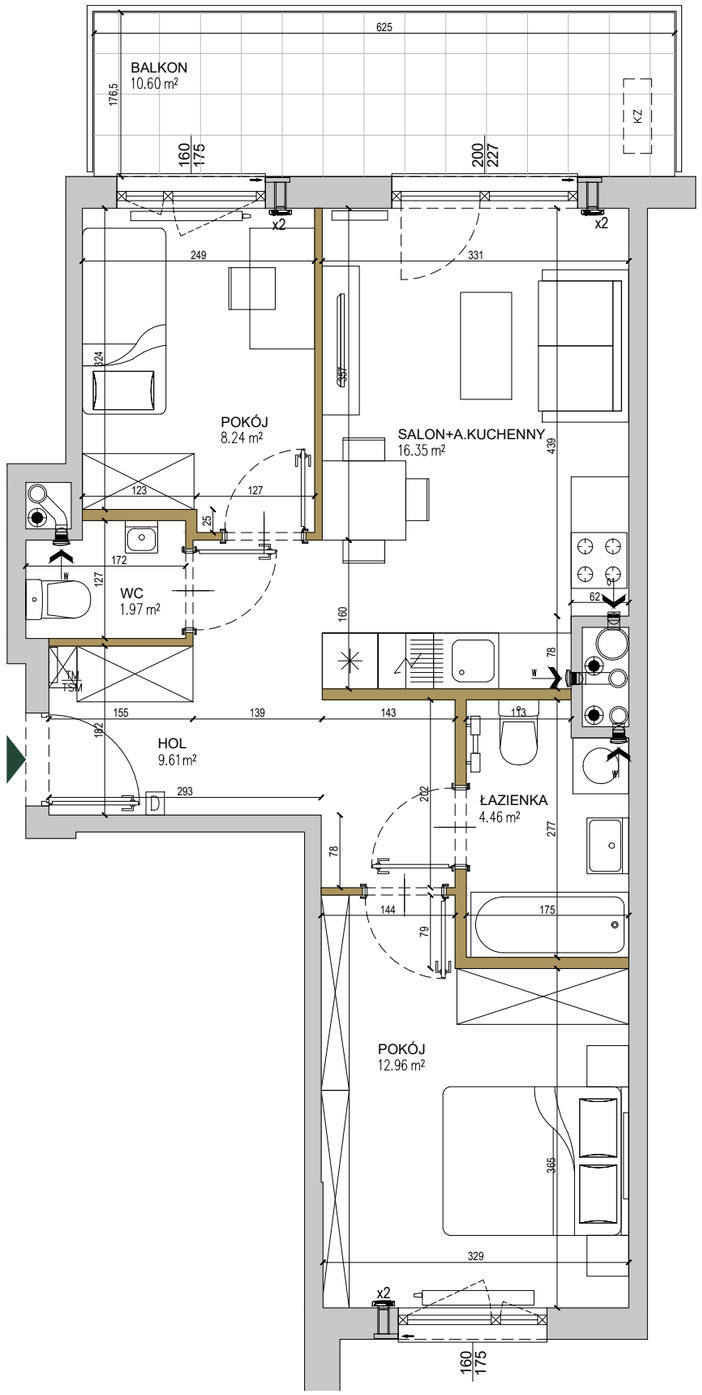
B.116 | 3 pokoje | 55,87 m²

himokotow@cordiahomes.com tel. 22 22 181 90

HI MOKOTÓW by CORDIA



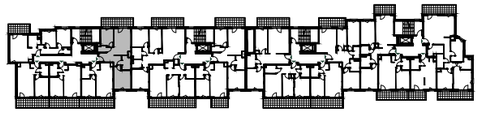
budynek	**B**
mieszkanie nr	**116**
piętro	**IV**
liczba pokoi	**3**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

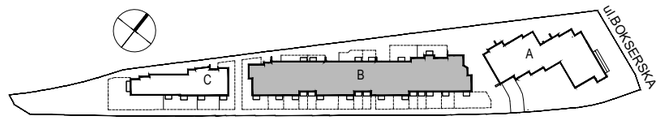
SALON+A.KUCHENNY	16,35 m²
POKÓJ	8,24 m²
POKÓJ	12,96 m²
ŁAZIENKA	4,46 m²
WC	1,97 m²
HOL	9,61 m²
POW. UŻYTKOWA	**53,59 m²**
POW. PRZEGRÓD	2,28 m²
POW. ROZLICZENIOWA	**55,87 m²**
BALKON	10,60 m²

- ściany niedemontowalne
- ściany możliwe do rearanżacji
- KZ – możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji
- TM / TSM – tablica mieszkaniowa elektryczna i telekomunikacyjna
- D – domofon
- nawiewnik
- 0 – wywiew wentylacji mechanicznej (okap)
- W – kratka wentylacyjna

POŁOŻENIE NA KONDYGNACJI



DZIAŁKA



SKALA: 0 1 2 3 4 5m

deweloper CORDIA

projektant CK architekci

Karta ma jedynie znacznie poglądowe i przedstawia przykładową aranżację lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia rozliczeniowa została wyliczona zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w umowie deweloperskiej/przedwstępnej. Przedstawiona aranżacja i wykończnie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe- i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, drzwi wewnętrzne, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.), jak również układ kolorów i sposób malowania. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.