

D.3.10 3 POKOJE | 73,10 m²

Mieszkanie z możliwością montażu klimatyzacji z dedykowanym miejscem jednostkę zewnętrzną zlokalizowaną na dachu



HAFFNERA RESIDENCE

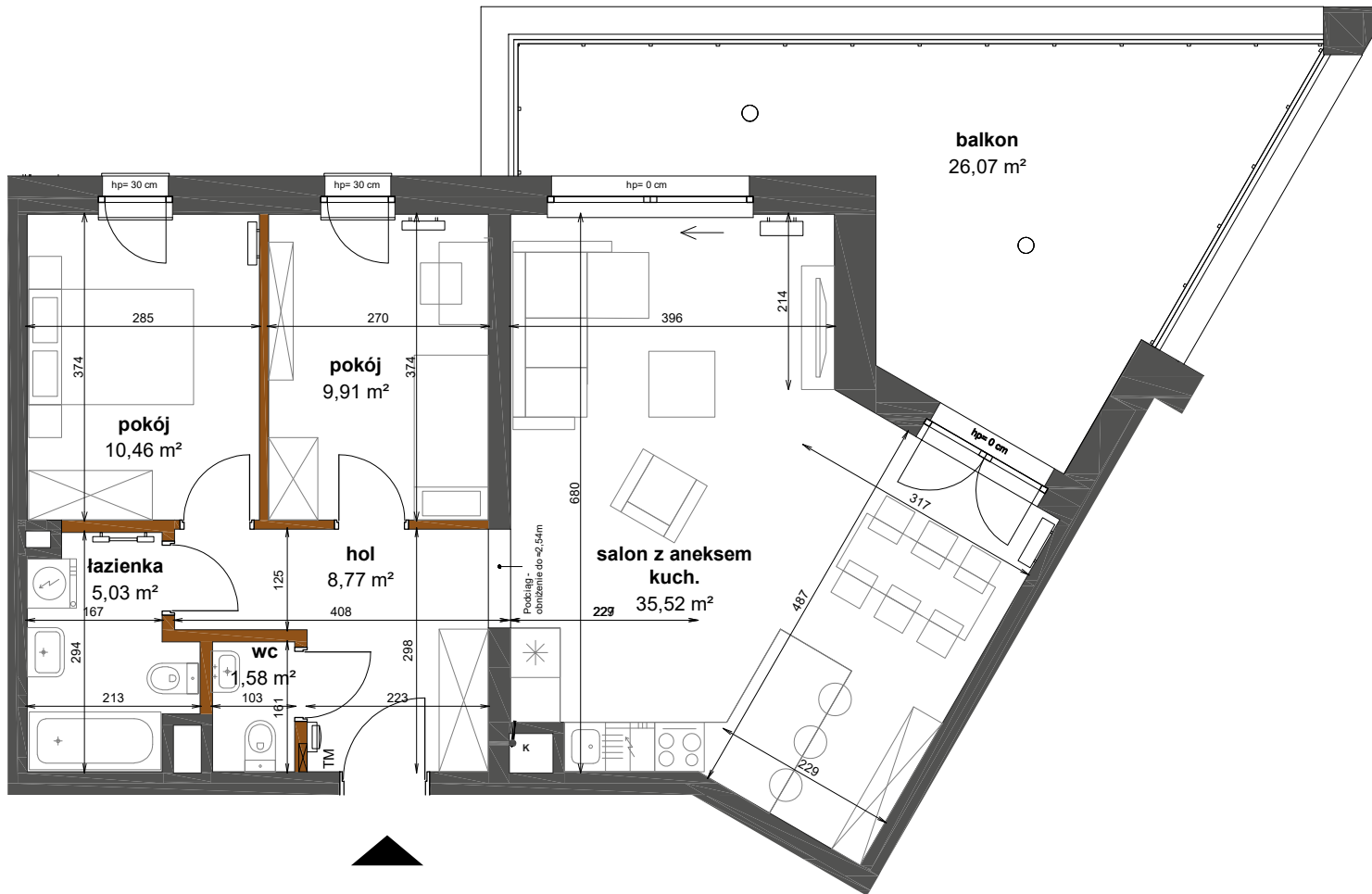
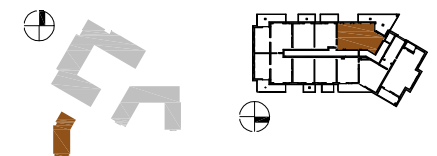
by **CORDIA**

BUDYNEK:	D
MIESZKANIE:	D.3.10
PIĘTRO:	2
ILOŚĆ POKOI:	3

salon z aneksem kuch.	35,52 m²
pokój	10,46 m²
pokój	9,91 m²
wc	1,58 m²
łazienka	5,03 m²
hol	8,77 m²

POW. UŻYTKOWA	71,27 m²
POW. PRZEGRÓD	1,83 m²
POW. ROZLICZENIOWA	73,10 m²
BALKON	26,07 m²

Plan sytuacyjny Schemat kondygnacji



- Ściany niedemontowalne
- Ściany mo żliwe do rearanżacji
- ⊠ grzejnik łazienkowy
- ⊠ grzejnik
- TM tablica mieszkaniowa (el. + teletech.)
- ☎ domofon
- balustrada
- ← okno otwierane przesuwnie
- ⊠ króciec do podłączenia klimatyzacji wpust

Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżację lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia rozliczeniowa została wyliczona zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w umowie deweloperskiej/przedwstępnej. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.), jak również układ kolorów i sposób malowania. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

DEVELOPER

CORDIA

www.cordiapolska.pl

PROJEKTANT

KWADRAT
STUDIO ARCHITEKTONICZNE