

Cordia dwa miesiące przed terminem kończy prace nad konstrukcją Jade Tower – luksusowego apartamentowca na hiszpańskim Costa del Sol

Cordia, doświadczony deweloper z międzynarodowym portfolio, który w Polsce działa od 2014 roku, ukończył prace nad konstrukcją budynku Jade Tower. Sprzedaż luksusowego i wysoce energooszczędnego hiszpańskiego projektu firmy prowadzona jest również w Polsce. Jednocześnie Cordia już zapowiedziała kolejną inwestycję na Costa del Sol.

Dwa miesiące przed terminem Cordia – członek grupy Futureal, jednej z największych deweloperskich i inwestycyjnych grup Europy Środkowej – świętuje ukończenie prac nad konstrukcją nośną budynku Jade Tower. Luksusowy projekt Cordii powstaje w Hiszpanii – na słonecznym Costa del Sol, w turystycznej miejscowości Fuengirola. Prace budowlane realizowane są przez hiszpańską firmę Sacyr. To właśnie dzięki ściślejszej współpracy firm Cordia i Sacyr, konstrukcja Jade Tower została ukończona przed czasem. Zespołom udało się skutecznie złagodzić wpływ zarówno niestabilnych cen materiałów budowlanych, jak i zakłóceń w łańcuchu dostaw w pierwszej połowie ubiegłego roku.

Jade Tower to 116 luksusowych apartamentów z jedną, dwiema lub trzema sypialniami położonych zaledwie 100 metrów od morza. Apartamenty posiadają przynależne komórki lokatorskie i miejsca garażowe. Powstaje tu też prywatna sala kinowa, strefa coworkingowa i ekskluzywne centrum odnowy biologicznej, w skład którego wejdzie spa, siłownia, a także wewnętrzne i zewnętrzne baseny. Dostęp do tych przestrzeni zapewni specjalna aplikacja dla rezydentów. Jade Tower to bardzo efektywny energetycznie budynek, który spełnia wymogi certyfikatu BREEAM – wiodącej na świecie metody oceny zrównoważonego rozwoju wyznaczającej standardy ekologicznego budownictwa. Certyfikat gwarantuje m.in. zmniejszenie zużycia energii do 70 proc. i wody do 40 proc., przy zastosowaniu innowacyjnych rozwiązań minimalizujących wpływ na środowisko.

Sprzedaż Jade Tower jest prowadzona także w Polsce, w centralnym biurze sprzedaży Cordii w Hali Koszyki w Warszawie.

– Lokalna oferta coraz częściej nie zaspokaja już potrzeb polskich inwestorów, którzy często wybierają się na nieruchomościowe zakupy właśnie na południe Europy. Z tą myślą wprowadziliśmy Jade Tower do sprzedaży w polskim biurze Cordii. Oferujemy wsparcie na wszystkich etapach realizacji zakupu, a umowę rezerwacyjną można podpisać zdalnie, za pomocą podpisu elektronicznego – mówi Tomasz Łapiński, Dyrektor Zarządzający Inwestycjami Mieszkaniowymi Cordia Polska.

Nad rozwojem projektu Jade Tower pracowało – i będzie pracować – około 1200 osób. Do tej pory 430 osób zaangażowało się w prace nad planowanym ukończeniem budowy do końca lipca 2024 r. Co ważne, Cordia zapowiedziała już kolejną inwestycję na Costa del Sol:

– Przez ostatnie lata Cordia International umacniała swoją pozycję wiodącego dewelopera mieszkaniowego i inwestora w Europie, z licznymi projektami na Węgrzech, w Polsce, Wielkiej Brytanii i Rumunii. Jade Tower to nasza pierwsza realizacja w Hiszpanii i mam przyjemność ogłosić, że wkrótce uruchomimy tutaj kolejną inwestycję. Chodzi o osiedle mieszkaniowe, które powstanie we wspaniałej lokalizacji w Marbelli i będzie oferować doskonały widok na okolicę. Przede wszystkim jesteśmy

zdeteminowani, żeby dalej wzmacniać naszą obecność na Costa del Sol – mówi Tibor Földi, Prezes Zarządu Cordia International.

Szczegółowe informacje dostępne są na stronach: <https://jadetower.es/inicio/> oraz: <https://cordiapolska.pl/>.

Cordia jest jedną z największych grup deweloperskich i inwestycyjnych na rynku nieruchomości mieszkaniowych w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Jest silną i dobrze znaną marką obecną w średnim i średnio-wysokim sektorze rynku sprzedaży na Węgrzech, w Polsce i Rumunii, realizuje także dwa projekty pilotażowe w Hiszpanii. W 2020 r. kupiła brytyjską firmę deweloperską Blackswan Property, a także 18% udziałów w Argo Properties NV, holenderskiej firmie aktywnej na rynkach mieszkaniowym i rewitalizacji miast w Niemczech. Na polskim rynku została właścicielem spółki deweloperskiej Polnord. Cordia Group ma 20 lat doświadczenia i jest dumnym laureatem wielu międzynarodowych nagród, w tym: „ULI Global Awards for Excellence” przyznany przez ULI, „Best Mixed Use Project in Europe” International Property Awards, Bloomberg TV, The New York Times, a także „Best Purpose Built Project Worldwide” przyznany przez International Real Estate Federation (FIABCI).