



Stacja Kazimierz gotowa. Ruszają odbiory mieszkań w V etapie wspólnej inwestycji Polnordu i Waryński S.A.

2022-09-26

Należąca do Cordii spółka Polnord S.A. wspólnie z partnerem – firmą Waryński S.A. Grupa Holdingowa – zakończyła budowę V etapu osiedla Stacja Kazimierz na warszawskiej Woli. Doppełniła tym samym kwartał pomiędzy ulicami Jana Kazimierza, Worcella i Ordoną prawie setką mieszkań. To już ostatnia odsłona projektu realizowanego od 2014 roku. Pierwsi nowi właściciele odebrali klucze 20 września.

W V etapie Stacji Kazimierz powstały 2 kilkupiętrowe budynki, a w nich 96 mieszkań i 4 lokale usługowe. W sumie we wszystkich etapach osiedla, na powierzchni ok. 24 tys. mkw., wybudowano 639 mieszkań. Realizowany od blisko dekady projekt jest jednym z największych tego typu w dzielnicy. Obecnie prace nad nim są już zakończone, a w sprzedaży pozostają jeszcze ostatnie wolne mieszkania od 39 do 113 mkw.

– Stacja Kazimierz to przedsięwzięcie na wielką skalę i ważny projekt dla tej części Warszawy. Od 2014 r., kiedy rozpoczęto prace nad inwestycją, na Woli zaszło dużo pozytywnych zmian. Można powiedzieć, że to osiedle rozwijało

wraz z dzielnicą, która jest dziś jedną z najprężniej rozbudowywanych w stolicy. Mieszkańcy znajdą tu nie tylko dobrą komunikację, ale też liczne szkoły, przedszkola, sklepy, restauracje oraz centra handlowe i biznesowe – mówi Tomasz Łapiński, dyrektor zarządzający inwestycjami mieszkaniowymi w Cordia Polska i prezes zarządu Polnord S.A.

W ofercie Stacji Kazimierz przeważały lokale 2 i 3-pokojowe, jednak znalazły się w niej także duże apartamenty o powierzchni od 97 do 113 mkw. W projektach zadbano o funkcjonalne układy i dobre nasłonecznienie przez cały rok. Dodatkowo każde mieszkanie posiada taras, balkon lub loggię. Ramy okien wykonane są z drewna, a balkony zabezpieczone są szklanymi balustradami. Same budynki natomiast wyróżnia wysokiej jakości, elegancka elewacja urozmaicona okładzinami w naturalnych kolorach drewna oraz kamieniem na parterze.

– Realizacja inwestycji Stacja Kazimierz na warszawskiej Woli ma dla Grupy Waryński szczególne znaczenie. Biorąc pod uwagę historię spółki, która miała kiedyś na tych terenach swoje fabryki, a teraz siedzibę – cieszymy się, że to właśnie tutaj mogliśmy współtworzyć nowoczesną i funkcjonalną przestrzeń do życia. Wola jest dzielnicą cieszącą się dużą popularnością, dynamicznie się rozwijającą. Łącząc te wszystkie cechy, wiemy, że Stacja Kazimierz jest miejscem zarówno dla ludzi preferujących spokój, jak i ceniących bliskość centrum – komentuje Beata Cywińska, Wiceprezes Zarządu Waryński S.A. Grupa Holdingowa.

Osiedle jest znakomicie skomunikowane z kluczowymi dzielnicami miasta, a jednocześnie odizolowane od dźwięku głównych ulic. Dojazd do centrum komunikacją miejską zajmuje 15 minut, a samochodem – 5-7 minut. W pobliżu osiedla znajdują się przystanki 4 linii tramwajowych i 9 autobusowych, a także stacja SKM i dworzec PKP Warszawa Zachodnia. Amatorzy spacerów i jazdy na rowerze ucieszą się z bliskiego sąsiedztwa parków: Szymańskiego, Sowińskiego i Powstańców Warszawy. Również samo osiedle zachęca do spędzania czasu na świeżym powietrzu: starannie zaprojektowana zieleń, place wypoczynkowe oraz elementy oświetlenia i małej architektury zachęcają do integracji i korzystania z uroków miejskiego stylu życia.

POLNORD SA to polska firma deweloperska od 2020 r. związana z Grupą Cordia – jedną z największych grup deweloperskich i inwestycyjnych na rynku nieruchomości mieszkaniowych w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Cordia jest silną i dobrze znaną marką obecną w średnim i średnio-wysokim sektorze rynku sprzedaży na Węgrzech, w Polsce i Rumunii, realizuje także dwa projekty pilotażowe w Hiszpanii. Ma 20 lat doświadczenia i jest dumnym laureatem wielu międzynarodowych nagród, w tym: „ULI Global Awards for Excellence” przyznany przez ULI, „Best Mixed Use Project in Europe” International Property Awards, Bloomberg TV, The New York Times, a także „Best Purpose Built Project Worldwide” przyznany przez International Real Estate Federation (FIABCI).

GRUPA WARYŃSKI to nowoczesna i dynamiczna grupa kapitałowa z bogatą tradycją sięgającą 1833 roku. Kluczowym obszarem działalności jest aktywność na rynku deweloperskim, w tym realizacja inwestycji mieszkaniowych i biurowych. Jej wykwalifikowana kadra posiadająca rozległą wiedzę i doświadczenie tworzy przemyślane, nowoczesne i ekologiczne inwestycje w najwyższym standardzie wykończenia.



Stacja Kazimierz (3).jpg

[Download](#)



Stacja Kazimierz (1).jpg

[Download](#)



Stacja Kazimierz (2).jpg

[Download](#)



Stacja Kazimierz (4).jpg

[Download](#)

DOCX

20220926_Stacja Kazimierz gotowa. Ruszają odbiory mieszkań w ostatnim etapie wspólnej inwestycji Polnordu i Waryński S.A.docx

[Download](#)